

YksYkkönen kun etsit kilpailuetua...



YksYkkönen

Se on logistiikkaa, teollisuutta ja kiertotalouden mahdollisuuksia.



- Paimion kaupungin, WasaGroup:n ja kahden yksityishenkilön tiiviissä yhteistyössä valmistelema uusi 134 700m² yritysalue, jolla rakennusoikeutta on 69 600m².
- WasaGroup konserni hyödyntää alueen hankkeissa kustannustehokkaan ainutlaatuisen Wasa360-konseptinsa parhaita ominaisuuksia.
- Paimion kaupunki tarjoaa avainasiakastiimensä palvelemaan alueelle sijoittuvia yrityksiä.
- BioGPaimio Oy on rakennuttamassa alueelle biokaasuvoimalaa, jonka tuottama raakakaasu sekä jalostettu biokaasu luovat mielenkiintoisia mahdollisuuksia alueelle sijoittuville yrityksille.

Lisätietoja antaa:

Elinkeinojohtaja

Mika Ingi

puh. 040 758 7963

Kaavoituspäällikkö

Jouni Kiimamaa

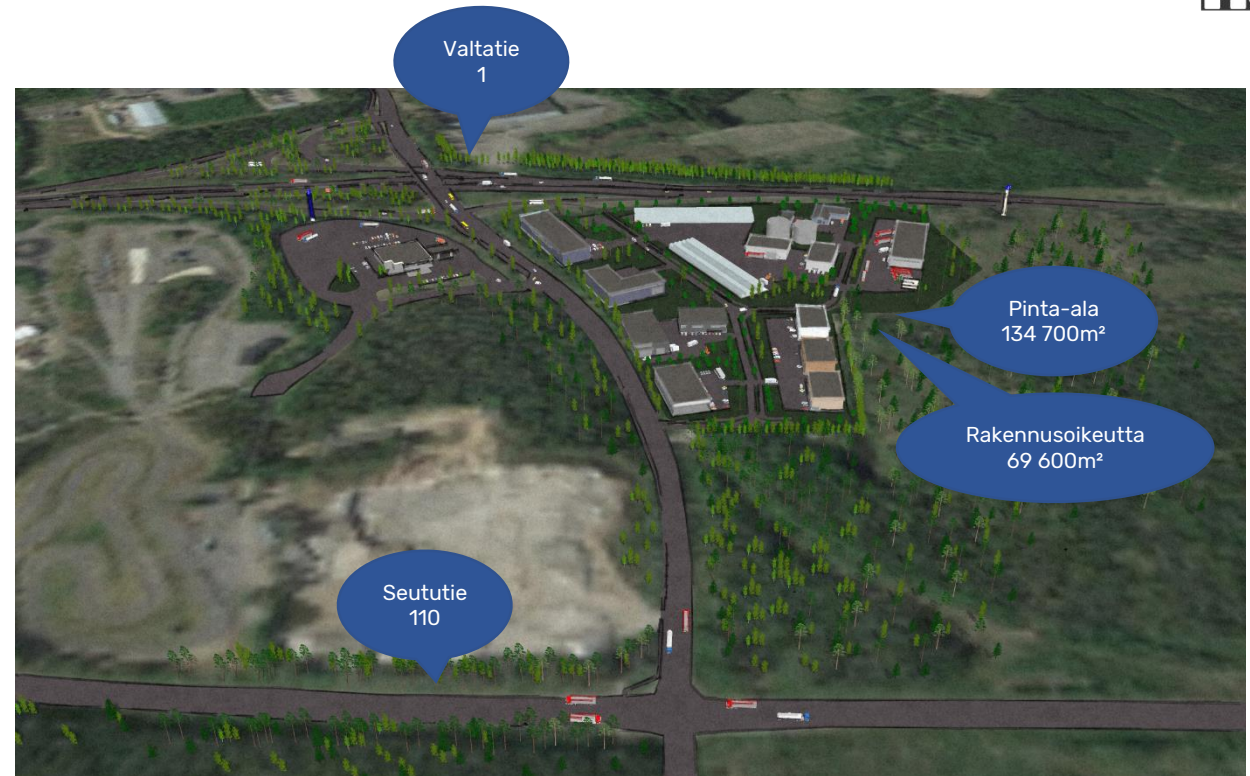
puh. 02 474 5281

The Paimio logo features the word 'PAIMIO' in a bold, blue, sans-serif font. Below the text are three horizontal, wavy blue lines of varying lengths, creating a sense of movement or water.

YksYkkösen sijainti

Kaikki on lähellä

- YksYkkönen sijaitsee valtatie 1 ja seututie 110 välissä Turku-Helsinki moottoritien liittymän 11 välittömässä läheisyydessä.
- Seututie 110 on alueen merkittävin erikoiskuljetusreitti.
- Alue on osa Turun ja Salon seudun työssäkäyntialuetta, jolla asuu n. 350 000 ihmistä.
- Turun ja Salon seutukunnan merkittävimmät teollisuuskeskittymät ovat alle 30 kilometrin etäisyydellä.



YksYkkösen etäisyydet

Nopeat yhteydet - aika on rahaa



- Paimion keskusta 7 min
- Kaarinan Krossi 12min
- Liedon Avanti 14min
- Turku 17min
- Turun Lentokenttä 21min
- Salo 22min
- Turun Satama 26min
- Naantalın Satama 35min
- Helsinki-Vantaan lentoasema 1h 26min
- Helsinki 1h 36min



Kaavoitus ja tonttijako

- Tonttien pääasiallinen kaavamerkintä on KTY.
- Tehokkuusluku $e = 0,8$.
- EN tontille on tulossa BioGPaimio Oy:n toteuttamana biokaasulaitos, jonka tuottama raakakaasu sekä jalostettu biokaasu luovat mielenkiintoisia mahdollisuuksia alueelle sijoittuville yrityksille.
- Kunnallistekniikka valmistuu kesällä 2019, jolloin alue on rakennusvalmis.



WasaGroup:n ainutlaatuinen konsepti



Wasa360-konseptillamme tuotamme ainutlaatuisella tavalla itse kaikki asiakkaamme tarvitsemat kiinteistökehityspalvelut alusta loppuun saakka.

Yhdistämme tehokkaan tuotannon kiinteistön käyttäjän sekä kiinteistösijoittajan hyödyksi.

Lisätietoja:

Myyntijohtaja
Petteri Saarinen
Puh. 046 876 0310

<https://www.wasa360.fi/>



PAIMIO